



LA PLACE CENTRALE...

ET L'HISTORIQUE SITE SANSON

La commune est propriétaire de cet ancien garage automobile appelé « Site Sanson ». Ce bâtiment est idéalement situé au bord du Guiers, en face de la base de loisirs et à quelques mètres de notre centre-bourg commerçant. La base de loisirs sera terminée à l'automne et le moment est venu de **revoir et de moderniser ce quartier qui a besoin d'être actualisé** en intégrant **le développement de notre commerce de centre-bourg**, en trouvant des solutions **au stationnement des véhicules**, en organisant **la circulation des différents modes de déplacements** (voitures, vélos, piétons) et en insérant dans cette nouvelle organisation **l'accessibilité des commerces aux personnes à mobilité réduite**. Nous voulons aussi conserver le charme de notre place centrale et créer le lien avec la base de loisirs en agrandissant le centre-bourg jusqu'au Guiers avec le site Sanson. Le projet qui nous semble le plus pertinent pour les deux niveaux supérieurs de ce bâtiment, serait la création de logements à destination des personnes âgées, leur permettant d'être à proximité immédiate des commerces et services. Pour le rez de chaussée, différentes idées existent dont **une halle ouverte pour les marchés ou les animations**

d'été ou un magasin vendant les produits des producteurs de Chartreuse. Des architectes travailleront pour nous proposer des projets qui seront ensuite partagés avec les commerçants et les riverains.

LA PLACE DU 11 NOVEMBRE...

ET LA DESSERTE DES CARS SCOLAIRES

Les propriétaires de l'ancienne usine Rey sont prêts aujourd'hui de vendre ce tènement immobilier qui jouxte l'école et le collège Saint Bruno. En lien avec cet établissement scolaire, **nous allons étudier la meilleure façon de réorganiser tout l'ensemble comprenant l'école publique et l'école privée, la maison de retraite les Tilleuls et la desserte des cars scolaires par l'arrière des écoles ainsi que l'accès aux établissements scolaires des écoliers arrivés en car par des chemins sécurisés.**

Si possible, le stationnement des voitures des personnels des deux écoles et de la maison de retraite sera également intégré au projet de manière à **libérer la place centrale qui pourra être réaménagée** pour optimiser un stationnement à usage des riverains, des clients du centre bourg, des visiteurs de la maison de retraite et des usagers de la mairie et de l'église.



Document réalisé sans fonds publics. Impression ESD39271857. Ne pas jeter sur la voie publique.



projet

« Un projet se doit d'être **ambitieux, équilibré et réaliste.** »

AMBITIEUX... Pour s'adapter aux besoins en constante évolution des Guiérois, et ambitieux pour préparer l'avenir et les enjeux de demain, pour rendre notre village encore plus agréable pour qu'il continue à se développer harmonieusement. L'ambition que notre équipe vous propose, s'articule entre **investissements productifs de recettes fiscales et d'emplois et investissements pour rendre notre village encore plus attractif** pour toutes les générations.

EQUILIBRÉ... Car il doit se faire en tenant compte des moyens financiers et humains de la commune. Un budget sert aussi à entretenir et aménager notre village, financer le matériel scolaire ainsi que les services et activités périscolaires, soutenir les personnes en difficulté, accompagner les associations, financer les animations existantes et encourager les projets.

RÉALISTE... Car nous sommes une petite commune de Chartreuse avec **des taux d'impositions faibles et que nous souhaitons qu'ils le restent.** Nous devons donc gérer au mieux nos frais de fonctionnement et calibrer nos projets pour respecter cette volonté.

C'est fort d'une expérience de six ans en proximité avec vous, et en écoutant nos nouveaux colistiers que nous avons rêvé **ce projet fort et ambitieux**, que vous pourrez découvrir en détail dans les pages suivantes.

DENIS SÉJOURNÉ & SON ÉQUIPE

Retrouvez le projet détaillé sur le site www.entredeuxguiers2014.fr !

RDV : RÉUNION PUBLIQUE VENDREDI 14 MARS
À 20H00 À LA MAISON POUR TOUS, ON VOUS ATTEND NOMBREUX !

- Je souhaite être contacté(e) par Denis Séjourné et son équipe
- Je souhaite leur adresser ce message

.....

.....

Nom Prénom

Adresse

téléphone mail

Social

MISE EN PLACE D'UNE POLITIQUE SOCIALE COMPLÈTE COMPRENANT DEUX VOLETS

Les personnes en difficulté financière

- Accompagnement dans la recherche d'emploi
- Création d'une commission logement et banque alimentaire dans le cadre du CCAS
- Aide financière pour la participation au centre aéré des enfants des familles en difficulté
- Mise en place de jardins partagés

Les aînés

- Ouverture de la première tranche de l'EHPAD Les Tilleuls en 2014 et de la seconde en 2015
- Déneigement par la commune des accès à la voirie des personnes les plus fragiles
- Pérenniser la « fête du printemps » et la distribution des colis de Noël

Contribuer au maintien à domicile des aînés :

- Négocier avec les autorités de tutelle la mise en place d'un **accueil de jour thérapeutique** pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer alliant sociabilisation, stimulation et valorisation des acquis



Travaux

- # Sécurisation de la route du Grépon avec réfection de l'écoulement des eaux de pluie et la mise en place de barrières de sécurité.
- # Sécurisation de l'avenue du Montcelet par la mise en œuvre de trottoirs jusqu'à la zone d'activités de Champ Perroud.
- # Terminer l'assainissement collectif du Grépon.
- # Après la réfection de la place du 11 novembre et après la rénovation de la maison de retraite, refaire le crépi de l'église.
- # Poursuivre le développement de l'éclairage public à économie d'énergie.



Animations

- # Pérenniser les animations existantes : la Fête de la musique, les animations du 14 juillet, l'exposition des artistes amateurs, le marché de Noël et le spectacle de Noël
- # Renouveler la « Journée au grand R* » qui a beaucoup plu aux petits et aux grands
- # Mise en place d'un jumelage avec une ville anglaise ou allemande
- # Aider au développement du comité des fêtes

* Rural

Associations

Les subventions aux associations ont progressé de 60 % sur les six dernières années, témoignant de l'engagement fort de notre liste aux côtés des associations et démontrant le dynamisme de ces dernières et les nombreux projets conduits durant cette période. Nous voulons poursuivre cette politique de proximité forte avec les bénévoles et les adhérents, politique de soutien moral, financier et logistique par une participation aux assemblées générales, aux animations, et en encourageant toutes les initiatives et tous les projets.

Communication

Un « *Entre Deux Guiers Infos* » par mois, trois bulletins municipaux par an et le **site Internet actualisé et développé** pour un service le plus complet possible au service de tous les Guériens

Assainissement



Finaliser la création du syndicat Intercommunal d'eau et d'assainissement et mettre en service la station d'épuration de la papeterie pour un traitement qualitatif des effluents des 6 communes et le rejet d'une eau de qualité dans le Guiers

Urbanisme

Elaborer le Plan Local d'Urbanisme pour remplacer notre Plan d'Occupation des Sols pour **préparer le futur développement harmonieux** de la commune et réfléchir aux affectations des terrains « *ex-Matussière* » et les bureaux de la papeterie propriétés de la commune



Tourisme

CONTRIBUER AU DÉVELOPPEMENT DE LA BASE DE LOISIRS ET DE SA RENOMMÉE, CRÉER DES HÉBERGEMENTS POUR LES TOURISTES :

- # Mettre en place un dispositif incitatif à la création de gîtes ruraux et de chambres d'hôtes
- # Créer une aire de ravitaillement pour les campings cars
- # Relancer avec la communauté de communes la véloroute allant de Saint Joseph de Rivière à Saint Christophe la Grotte par les bords du Guiers



d'élèves, **des activités périscolaires culturelles et sportives pour la rentrée des classes 2014**

Scolaire et enfance

Après un mandat consacré aux gros investissements sur l'école avec la création et réhabilitation de deux classes et d'une salle informatique, ce mandat déploiera les efforts sur l'équipement de l'école et sur les activités périscolaires :

- # Développement des **tableaux blancs interactifs** (TBI)
- # Mise en place, en concertation avec les enseignants, le personnel communal et les parents

Communauté de communes

Faire aboutir le dossier d'**agrandissement de la zone Industrielle Chartreuse-Guiers**

Participer à la **commercialisation et à la construction de la zone commerciale de Champ Perroud**

Convaincre de l'exiguïté du gymnase d'Entre-Deux-Guiers et **obtenir la construction d'une salle multi activités** pour la danse, le tennis de table, le judo, la boxe, le yoga, le théâtre...